



NEWS, TRAVAUX,
URBANISME

DES ANNÉES DE TRAVAUX POUR FAIRE BASCULER LA VILLE VERS LE FUTUR - JUILLET 2025

Jamais Mantes-la-Jolie n'avait connue autant d'investissements. Dans tous les quartiers, l'année 2025 vient clore une longue séquence de travaux. Urbanisme, amélioration du cadre de vie, sécurité, éducation, sport, aucun thème n'a été laissé de côté, aucun quartier n'a été oublié. Retour sur les réalisations les plus emblématiques.

Publié le 11 juillet 2025

GASSICOURT

Place Paul-Bert : réorganisation totale pour : un espace écologique, un espace pour toute la famille, un espace de service public : agence postale et Maison France Services (accompagnement aux démarches numériques), un espace sécurisé.

Place Sainte-Anne : 150 arbres plantés, adaptés à la géographie du site : climat, sol, orientation. De nouvelles activités, jardinage, jeux, pétanque, un tapis végétal plus dense pour une écologie renforcée avec 3 000 nouveaux plants, des hôtels à insectes, des nichoirs.

CENTRE-VILLE

Places du coeur : Après des mois de travaux, les Places Saint-Maclou et du Marché au Blé sont enfin terminées. Ces deux lieux emblématiques ont été entièrement rénovés pour offrir un cadre plus agréable, accessible et sécurisé pour tous.

Au programme de cette transformation :

<https://www.manteslajolie.fr/information/fil-infos/des-annees-de-travaux-pour-faire-basculer-la-ville-vers-le-futur-juillet-2025-5907?>

- > Réfection complète des sols
- > Mise en valeur du patrimoine
- > Aménagement d'un espace plus fluide et convivial

Avec des lignes épurées, 33 arbres replantés (soit 14 arbres supplémentaires), une fontaine en son centre, la place Saint-Maclou semble plus vaste qu'auparavant. 100 % des eaux de pluie seront infiltrées directement sur la parcelle. La rue Chanzy est en cours d'achèvement.

Hôtel de Ville : Rénovation du hall de la mairie dans laquelle aucun travaux n'avaient été réalisés depuis 60 ans.



VAL FOURRÉ

Complexe sportif Haby Niaré : réhabilitation et ouverture de ce nouveau complexe sportif.

Halle Matisse : un espace sportif et écologique au coeur du quartier : skatepark, terrain de basket, boulodrome, espace de fitness pour petits et grands, toiture écologique recouverte de panneaux photovoltaïques pour produire de l'énergie durable, système de récupération des eaux de pluie. Un projet qui allie sport, innovation et écologie.

Mail vert Clemenceau : Refonte et installation d'une aire de jeux destinée aux plus jeunes.

Parce que chaque Mantais a le droit d'accéder à la propriété, une **opération de construction de 18 maisons individuelles** est en cours.



Transition écologique

Plantation de 50 nouveaux arbres dans le square Brioussel, changement du système d'arrosage, nouvel engazonnement. Transformation des cours d'école en cours oasis : Uderzo, Lumière, Cousteau, Violettes, Campanules, Buisson et Rose. Pour les enfants, moins de béton, davantage de verdure, des îlots de fraîcheur, des jeux en bois.



Sécurité

La Ville est désormais dotée de 40 agents de Police Municipale quand elle n'en comptait que 15 en 2022. Brigade cynophile, brigade motorisée, nouveaux véhicules, l'augmentation des effectifs permet de renforcer la sécurité des Mantais. Parce que la sécurité des enfants est primordiale, déploiement du dispositif **Une école, une caméra** : chaque entrée d'école est désormais équipée d'une caméra de surveillance.

Propreté

<https://www.manteslajolie.fr/information/fil-infos/des-annees-de-travaux-pour-faire-basculer-la-ville-vers-le-futur-juillet-2025-5907?>

La propreté, c'est l'affaire de tous ! Nos agents sont sur le terrain tous les jours : police municipale, ASVP, services propreté. Dès qu'un contrevenant est identifié, une verbalisation est automatiquement déclenchée et peut aller jusqu'à 1500 €. Pourtant, **en 2024, les dépôts sauvages ont coûté plus de 733 000 € à notre ville**. Plus de 3 120 tonnes de déchets sont ramassées par nos équipes municipales, aux frais des contribuables. Soit le poids de 624 éléphants ramassés sur une année sur toute la ville !

Commerce

Ouverture de **70 commerces (pour 45 fermetures)** malgré un contexte économique fragile. Le taux de vacance fin 2024 s'élevait à 10,30 % (taux régional 12,9%).

Lutte contre l'habitat dégradé

Pour lutter contre les logements dégradés et relancer l'attractivité du centre-ville une vaste opération de requalification de l'habitat ancien est lancée avec, pour outil, la concession d'aménagement. Cette opération vise à réhabiliter 685 logements sur 12 ans et remettre sur le marché environ 200 logements aujourd'hui vacants.

Retour des services publics

Réouverture de la Mairie de quartier du Val Fourré dans les anciens locaux de la CAF, en plein coeur du quartier. **Ouverture d'une Maison France Services** à Gassicourt, ainsi que d'une agence postale communale. Maintien du distributeur de billets et annulation de la fermeture de la Poste.



À VENIR | EN COURS | TERMINÉS

DÉVELOPPEMENT DE LA VILLE

Quelle stratégie ?

- > **01 | Skate Parc Halle Matisse** - Rentrée 2025
- > **02 | Cours oasis école Cousteau, Violettes, Campanules et Rose** - 2025 > 2026
- > **03 | Refonte du mail Vert Clemenceau avec une aire de jeu** - 2025 > 2026
- > **04 | Opération de construction de 18 maisons individuelles** - Déc. 2025
- > **05 | Centre de loisirs des Garennes (ACM)** - 2025 > 2026
- > **06 | Opération Quart Nord Est** - Travaux : hiver 2026
- > **07 | Centre d'activité coeur de quartier Inventeurs** - 2025
- > **08 | Réhabilitation Aviateurs et Musiciens** - 2025 > 2026
- > **09 | Urbanisme dalle Clemenceau et Souquet** - 2025
- > **10 | Embellissement de la façade du centre commercial Lavoisier** - 2024
- > **11 | Embellissement Place Sainte-Anne** - Sept. 2025
- > **12 | Reprise des pontons du lac** - Oct. 2025
- > **13 | Construction de la nouvelle Gendarmerie et ses 60 logements** - 2026
- > **14 | Cours oasis école Buisson et Rose** - 2025 > 2026
- > **15 | Halle tennis** - 2025 > 2026
- > **16 | Restauration Collégiale** - 2025
- > **17 | Place du Coeur : Chanzy et Marché au Blé** - 2025
- > **18 | Hôtel de Ville** - Inauguration 6 sept.
- > **19 | Pontons Bords de Seine** - 2025 > 2026
- > **20 | EOLE - Pôle Gare** - 2027