



COMMERCES,
NEWS

APPEL À CANDIDATURES - RESTAURATION/DÉBITS DE BOISSON : EX PLANET SUSHI - FÉVRIER 2025

Un appel à projet pour une activité en centre-ville de Restauration/débits de boisson est lancée par la Ville à la place de l'ancien restaurant "Planet Sushi". Véritable priorité pour l'action municipale, le commerce de centre-ville est un enjeu majeur de la dynamisation de Mantes-la-Jolie et de son attractivité.

Publié le 26 février 2025

La Ville lance un appel à projet pour l'exploitation **d'un commerce ayant l'activité de restauration et/ou de débits de boisson**, situé en centre-ville au, **36 rue de Lorraine** .

Véritable priorité pour l'action municipale, le commerce de centre-ville est un enjeu majeur afin de poursuivre la transformation de **Mantes-la-Jolie** et renforcer sa dynamisation ainsi que son attractivité.

L'équipe municipale s'attache donc à rechercher, développer et encourager la diversité des projets d'activités commerciales et artisanales.

- > Location : Loyer annuel **30 000 €** soit **7 500 €** trimestriel (hors charges et hors taxes), auquel s'ajoute la refacturation de la taxe foncière et les charges de copropriété. Une franchise de loyer est envisageable le temps des travaux. Il sera également possible de régler le loyer de manière mensuelle à hauteur de **2 500 €**.
- > Dépôt de garantie : **7 500€**.
- > Disponibilité des lieux : **immédiate**

Date limite des candidatures : **vendredi 14 mars 2025 à 12h**.

[Télécharger le cahier des charges de l'appel à candidatures](https://www.manteslajolie.fr/information/fil-infos/appele-a-candidatures-restauration-debits-de-boisson-ex-planet-sushi-fevrier-2025-5536?)

<https://www.manteslajolie.fr/information/fil-infos/appele-a-candidatures-restauration-debits-de-boisson-ex-planet-sushi-fevrier-2025-5536?>

La ville met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, à l'adresse suivante :

https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_DS-15rM4hS&ongletActif=2 (https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_DS-15rM4hS&ongletActif=2)

Les candidats pourront s'authentifier sur le site et notamment indiquer une adresse courriel électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique notamment pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications.

Le dossier comprenant l'ensemble des pièces demandées pourra également être remis :

Par courrier - sous pli cacheté :

« CENTRE VILLE - Appel à projet « EX PLANET SUSHI » - 36 rue de Lorraine- 78200 MANTES-LA-JOLIE »

Monsieur le Maire de Mantes-la-Jolie - Service Marchés publics - Hôtel de Ville - 31 rue Gambetta - 78200 Mantes-la-Jolie

[Télécharger le cahier des charges de l'appel à candidatures](#)

RENSEIGNEMENTS

Les renseignements techniques ou administratifs concernant cet appel à candidature pourront être obtenus sur demande écrite adressée à

officeducommerce@manteslajolie.fr

Objet : Appel à projet « EX PLANET SUSHI » - 36 rue de Lorraine