



DEPARTEMENT
DES YVELINES

EXTRAIT DU REGISTRE

DES

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE MANTES-LA-JOLIE

Réunion du 31 mars 2025

L'An 2025 le 31 mars à 19h00

Le Conseil municipal, dûment convoqué par le Maire, le 25 mars 2025, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Raphaël COGNET, Maire.

Présents :

Monsieur Raphaël COGNET, Madame Edwige HERVIEUX, Monsieur Ibrahima DIOP, Madame Jamila EL BELLAJ, Monsieur Albert PERSIL, Madame Nathalie AUJAY, Monsieur Karim BOURSALI, Madame Nicole KONKI, Monsieur Fabien CORBINAUD, Madame Emmanuela DORAZ, Monsieur Olivier BARBIER, Monsieur Bernard MERY, Madame Marie-Claude BERTHELOT, Monsieur Dominique EBIOU, Monsieur Moussa KEITA, Monsieur Marc DOLINSKI, Madame Madeleine GARNIER, Monsieur Altaaf JIVRAJ, Madame Nuriya OZADANIR, Monsieur Rachid HAÏF, Monsieur Armando LOPES, Monsieur Reber KUBILAY, Madame Anita AMOAH, Madame Hajare MOUSTAKIL, Madame Clara BERMANN, Monsieur Denis RICADAT-CROSNIER, Monsieur Jean-Luc SANTINI, Madame Véronique TSHIMANGA, Monsieur Guillaume QUEVAREC, Madame Audrey HALLIER, Monsieur Pierre BEDIER

Représentés par pouvoir :

- Madame Nadine WADOUX pouvoir à Edwige HERVIEUX,
- Madame Lila AMRI pouvoir à Jamila EL BELLAJ,
- Madame Irène LEBLOND pouvoir à Olivier BARBIER,
- Madame Fatimata KAMARA pouvoir à Albert PERSIL,
- Monsieur Mariano LAWSON pouvoir à Raphaël COGNET,
- Madame Carole PHILIPPE pouvoir à Véronique TSHIMANGA,
- Madame Christel DUBOIS pouvoir à Pierre BEDIER,
- Madame Albane FORAY-JEAMMOT pouvoir à Jean-Luc SANTINI.

Absences :

- Monsieur Michaël BORDG,
- Madame Amélie DA COSTA ROSA,
- Madame Graziella DEVIN,
- Madame Atika MORILLON.

Secrétaire : Armando LOPES.

Les membres présents forment la majorité des membres du Conseil en exercice,
lesquels sont au nombre de 43.

ACTION CŒUR DE VILLE - CESSION DES BIENS SIS 3 ET 5-7 RUE DE LA HEUSE, CADASTRE AB 229 ET AB 671

NOTE DE SYNTHÈSE

(DELV-2025-03-31-7)

Avec la signature de la convention cadre pluriannuelle « Action Cœur de Ville » (ACV 1), le 5 octobre 2018, la ville de Mantes la Jolie s'est engagée dans une démarche partenariale et transversale en faveur de la valorisation et de l'amélioration de l'attractivité de sa centralité. Ce projet global de redynamisation porte notamment sur l'animation culturelle et touristique ainsi que le renforcement de l'offre commerciale et artisanale.

Par une étude de 2020 menée par le cabinet Espelia et financée par la Banque des Territoires, il a été démontré le manque d'offre en hébergements touristiques ainsi que la nécessité de répondre à la demande en permettant l'implantation d'un hôtel dans le centre-ville.

Une seconde étude, organisée par le cabinet Gira Conseil en 2023, a démontré la nécessité d'une montée en gamme des restaurants en centre-ville tout en conservant un panier moyen accessible. Un restaurant de type « Bouillon » a été identifié comme l'offre la plus en phase avec la demande répondant ainsi aux attentes de qualité et conservant un prix accessible à tous.

Le choix du lieu d'implantation s'est porté sur les 3-5-7 rue de la Heuse connu sous les noms Ex-Provocant et Ex-MatMut. Cet ensemble situé en plein cœur du centre-ville, à quelques pas de la Collégiale, du Musée de l'Hôtel Dieu et des bords de la Seine, important par la taille et par l'aspect architectural, inoccupé depuis plusieurs années constitue une opportunité pour la Ville de réaliser un projet d'intérêt général et de contribuer au marketing territorial de la Ville. Cette implantation a été recommandée par le cabinet Gira Conseil.

Madame GALERNE Valentina, commerçante investie et reconnue à Mantes-la-Jolie a alors fait part à la Ville de son projet de création d'un boutique-hôtel, d'un restaurant de qualité, ainsi que d'un bar qualitatif. Dans un courrier en date du 28 janvier 2025, Madame GALERNE Valentina a confirmé à la Ville sa volonté de racheter les biens, pour un prix de 350 000 euros net, justifié par la vétusté et les nombreux travaux nécessaires à la réhabilitation du bien situé 5-7 rue de la Heuse.

La ville de Mantes-la-Jolie est propriétaire, en partie, d'un bien sis 5-7 rue de la Heuse, cadastrée AB 671, pour une surface de 1 145m². La Ville est propriétaire des lots suivants : 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 19, 20, 21. Egalement, la Ville est propriétaire d'un bien situé 3 rue de la Heuse.

Le bien sis 3 rue de la Heuse, cadastré AB 229 correspond à un ensemble immobilier composé d'un rez-de-chaussée d'une surface de 68 m² avec une belle hauteur sous plafond. Le 1er étage est composé d'un hall, d'un séjour avec cheminée, d'une salle d'eau, d'un wc et deux pièces. Le 2e étage est composé de 4 pièces avec des superficies variant de 7,50 m² à 32 m² et un WC. La surface totale est de 222 m².

La cession, au prix demandé de 350 000 euros, contre 450 000 euros par l'avis des Domaines du 7 décembre 2023, est justifiée par des devis produits par des sociétés de rénovation, qui mettent en exergue l'ampleur des travaux à réaliser.

Le permis de construire n'a pas encore été déposé. C'est pourquoi la Ville indique approuver le principe de cession à la condition que le permis de construire soit validé après dépôt.

Au regard de ces éléments, il est demandé aux membres du Conseil municipal de bien vouloir en délibérer et d'approuver la cession des lots 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 19, 20, 21 du bien 5-7 rue de la Heuse, cadastré AB 617, d'une surface totale de 1 145m², ainsi que la cession du bien sis 3 rue de la Heuse, cadastré AB 229, d'une surface de 222m² à Madame GALERNE Valentina, sous réserve que le permis de construire soit validé.

DELIBERATION

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques, et notamment l'article L.3111-1,

Vu l'avis des Domaines en date du 7 décembre 2023,

Vu le courrier de proposition d'achat de Madame GALERNE Valentina, adressé à la Ville, le 28 janvier 2025,

Vu les devis réalisés par les sociétés de rénovation le 20 janvier 2025,

Considérant l'étude de 2020 menée par Espelia,

Considérant l'étude de 2023 menée par le cabinet Gira Conseil,

Considérant que la Ville de Mantes-la-Jolie est propriétaire de deux bâtiments sis 3-5-7 rue de la Heuse, cadastrés AB 229 et AB 617, aujourd'hui vacants,

Considérant que la cession de ces bâtiments constitue une aubaine pour la ville de Mantes-la-Jolie, notamment le bien sis 5-7 rue de la Heuse, en ce sens que sa taille et son emplacement stratégique justifient dûment sa cession pour y développer un projet d'envergure,

Considérant que la ville de Mantes-la-Jolie souhaite céder les lots 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 19, 20, 21, sis 5-7 rue de la Heuse, cadastrés AB 617, d'une surface de 1 145m², ainsi que la cession du bien sis 3 rue de la Heuse, cadastré AB 229, d'une surface de 222m² pour un montant de 350 000 euros à Madame GALERNE Valentina,

Considérant que la ville de Mantes-la-Jolie cherche à redynamiser le secteur du centre-ville, en attirant notamment des populations jeunes et actives,

Considérant qu'il fait partie des plans de la Ville de développer des projets immobiliers et hôteliers répondant aux exigences de l'intérêt général,

Considérant que la Ville n'a plus l'utilité des lots dont elle possède la propriété sur le bien situé 5-7 rue de la Heuse,

Considérant que le projet, dans ces conditions techniques et financières est validé, à la fois par un devis, et une étude, réalisés par des professionnels,

Le Conseil municipal,

Après avoir entendu les explications qui précèdent et en avoir délibéré,

Par 38 voix POUR, 1 abstention (Monsieur Guillaume QUEVAREC)

DECIDE :

- **d'approuver** la cession des lots 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 19, 20, 21, sis 5-7 rue de la Heuse, cadastrés AB 617, d'une surface de 1 145m², ainsi que la cession du bien sis 3 rue de la Heuse, cadastré AB 229, d'une surface de 222m² à Madame GALERNE Valentina, sous réserve que le permis de construire soit validé, au prix de 350 000 euros.
- **d'autoriser** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous les actes nécessaires à la réalisation de cette opération.
- **de dire** que les recettes seront versées au budget.
- **de donner** tous pouvoirs à Monsieur le Maire, ou son représentant, pour exécuter la présente délibération.

Publié le 08/04/2025

Le Maire



Raphaël COGNET



TRICOLORE RENO'V

TRICOLORE RENO'V

E-mail : tricolorerenov.78@gmail.com

8 rue Charles de foucauld

78200 mantes la jolie

Tel : 06.37.33.93.06

SIRET : 879 544 575 00019

Nom : Mme Valentina

Adresse : Rue de la Heuse

Ville : Mantes la Jolie

Tél :

C.P: 78200

DEVIS ESTIMATIF

N°506/Valentina

Réf.chantier : Mantes la Jolie

FOURNITURE ET POSE

RESTAURANT / HOTEL

Réf.chantier : même adresse

Transformation d'un immeuble en restaurant et hôtel.

du 20/01/2025

Surface total sol 3 niveaux : Restaurant : 374 m² (avec véranda)

Pages 1

Hôtel : 276 m²

Lot/Présentation	Q té	Prix U/H T	Prix Total H.T
-Préparation du chantier, replie matériel et matériaux,	/	/	/
<u>Sécurité citoyen</u>			
-Mise en place des signalisation et des panneaux de travaux, y compris des barrières de chantier pour protection citoyens.	forfait	/	519,00 €
<u>Électricité</u>			
<u>-Tableau électrique Schneider (protection XE)</u>			
-Installation d'un tableau électrique Schneider Resi9 4rangées, 13 modules, 2/u interrupteur-différentiel 63A type AC -30mA et 63A type A -30 mA, 21 disjoncteurs divisionnaires avec boîtier GTL	ens	forfait	11 890,00 €
-Branchement et vérification des câbles de réseau d'alimentation générale	/	forfait	8 900,00 €
-Passage des gaines d'alimentation de courant 230V, ICTA préfilée 3G2.5mm ² R/B/VJ d.20mm pour toutes pièces y compris la fournitures des couronnes.	500ml	46,00 €	23 000,00 €
-Passage des gaines d'alimentation d'éclairage 230V, ICTA préfilée 3G1.5mm ² R/B/VJ d.20mm pour toutes pièces y compris la fournitures des couronnes.	300 ml	35,00 €	10 500,00 €
-Installation des boites d'encastrement pour prises et interrupteurs	120/u	16,10 €	1 932,00 €
-Passage des gaines préfilée pour éclairage spot brasserie y compris ruban led	32ml	139,00 €	4 448,00 €
-Passage des gaines préfilée pour applique murale décoratif	200 ml	33,00 €	6 600,00 €
-Passage de gaine pour signalisation de sortie de secours et incendie type 4	150 ml	38,00 €	5 700,00 €
-Passages des gaines préfilée pour radiateurs 3G2.5mm ²	300 ml	46,00 €	13 800,00 €
-Fourniture et branchement/installation des spot led pièces brasserie	60/u	55,00 €	3 300,00 €
-Fourniture des lustres de luxe salon villa en cristal 14 lampes	2/u	2 579,50 €	5 159,00 €
-Fixation plafond grande hauteur avec chaîne acier + engin.	2/u	1 795,00 €	3 590,00 €
-Installation des appliques d'éclairage dans sas et cage d'escalier	12/u	210,00 €	2 520,00 €
-Fourniture seul applique de veille murale	12/u	359,00 €	4 308,00 €
Cumul ht :			106 166,00 €



Revêtement sol RDC

Mise en primaire d'accrochage SIKA, fourniture et pose ragréage sol Weber	260 m²	55,00 €	14 300,00 €
Fourniture carrelage sol effet Marbre satin 60x120cm	260 m²	95,00 €	24 700,00 €
Pose carrelage grande taille avec ventouse en double encollage y compris colle Weberflex	260 m²	140,00 €	36 400,00 €
Mise à joint y compris le lessivage détaillé des carrelages	260 m²	15,00 €	3 900,00 €
Fourniture parquet CHAMBORD Ep13mm bâton rompu	310 m²	79,90 €	24 769,00 €
Pose parquet avec plinthes et barres de seuil	310 m²	37,00 €	11 470,00 €
Fourniture plinthes Chambord et barres de seuil (24/u)	370,00 €	8,10 €	2 997,00 €
Cumul ht :			118 536,00 €

Faux plafond, sur ossature métallique R+1 et R+2

Traçage au laser pour fixation des piton d'ancrage pour tiges filetées, pose cavaliers pivot pour suspente, fixation des fourrures entraxe 0.40m y compris les fixation des plaques de plâtres NF2.50x1.20m.	360 m²	79,00 €	28 440,00 €
Fourniture et pose laine de verre phonique ISOVER Ep.45mm.	360 m²	22,00 €	7 920,00 €

Cloison périphérique

Création cloison en ossature métallique pour périphérique, fixation des rails, montant m48 et plaques de plâtre NF 2.50x1.20m	385 m²	75,00 €	28 875,00 €
Fourniture et pose isolation ISOVER GR32 Ep.120mm R=3,78	385 m²	25,50 €	9 817,50 €

Cloison de séparation ossature métallique

Démolition des cloisons de séparation existant y compris la mise à benne	forfait	/	15 139,00 €
Location de benne à gravât inclus les frais de déchetterie et transport	30 m³		1 410,00 €
Installation/fixation d'un kit goulotte d'évacuation de gravât	6 ml	/	1 359,00 €
Création/adaptation des cloisons en ossature métallique M48/35, fixation des rails et plaque de plâtre NF2.50x1.20m sur plan architecte.	459 m²	71,00 €	32 589,00 €
Fixation des blocs porte intérieur calibrer y compris les serrures et poignées	32/u	159,00 €	5 088,00 €

Fourniture blocs portes BERTOLI Haussmannienne sculptée dorée	32/u	519,00 €	16 608,00 €
Fourniture rails, montants, fourrures, vis, suspente toutes accessoires	estimation	/	27 510,00 €
Cumul ht :			174 755,50 €

Enduit/Peinture

Mise en bande calicot 2 passe, ratissage d'enduit gros+fin plafond/murs,	1310 m²	18,00 €	23 580,00 €
Impression et peinture : mat plafond/ velour murs 2 couches de teinte y compris la mise en peinture dorée des moulures plafonds / murs	1310 m²	39,00 €	51 090,00 €
Fourniture et pose des moulures bois de décoration sur mesure	estimation	/	15 139,00 €



Cumul : 89 809,00 €

Plomberie

-Raccordement pour création d'un nouveau réseaux d'alimentation EF et ECH (Eaux Froide/Eaux Chaude), passage des circuits en PER D.16mm pour toutes pièces d'eaux (rdc,R+1 et R+2)	180ml	91,00 €	16 380,00 €
-Mise en place d'un kit collecteur de distribution sanitaires	1 ens	/	1 839,00 €
-Raccordement/mise en eaux des sanitaires, wc, éviers et cuisine	forfait	/	8 139,00 €
-Pose tube PVC d.100 d'évacuation, passage/création d'un nouveau réseau principale eaux usée, adaptation dans le réseau total égout existant.	50 ml	89,00 €	4 450,00 €
-Installation des sanitaires, 3/u wc suspendue, 3 ensemble meuble lave mains avec vasque, mitigeur et miroirs avec éclairage intégrer de 60cm à tiroirs	lot	/	6 100,00 €
-Fourniture wc suspendue gamme Geberit + meuble lave mains	6/u	410,00 €	2 460,00 €
-Installation d'un ballon eaux chaude électrique 300l	1/u	/	1 639,00 €
-Fourniture ballon eaux chaude 300l, vertical sol, gamme De Dietrich blindé.	1 ens	/	1 895,00 €
Cumul ht :			42 902,00 €

Dalle béton/Véranda

-Décapage/remise à niveau de la terre végétale avec engin mini-pelle, mise en coffrage, pose d'un film sous-dalle avec armature treillis à souder mailles 20x20cm et mise en béton a niveau avec laser.	35 m²	279,00 €	9 765,00 €
-Fourniture et commande béton central	5.25 m³	255,00 €	1 338,75 €
-Commande véranda rétractable sur mesure.	35 m²	1 435,00 €	50 225,00 €
-Installation de la véranda y compris ces accessoires et réglage coulissant	35 m²	310,00 €	7 350,00 €
Cumul ht :			68 678,75 €

Extension/Gros Œuvre

FONDACTIONS

-Terrassement / évacuation de terre avec mini-pelle, ouverture des tranchés de fondation P.0.40 x 0.60cm y compris la manutention d'engin et frais de transport pour évacuation de terre.	Ens/ 10-15 m³	310,00 €	4 650,00 €
-Fourniture et mise en armature semelle renforcée Z1 H.15xl.35cm D.7mm	24 ml	55,00 €	1 320,00 €
-Fourniture et mise en béton fondation inclus le transport et frais de béton.	6 m³	289,00 €	1 734,00 €
-Fourniture/pose parpaing creux vide sanitaire P.50xH.20xEp.20cm, h,0.80m	20 m²	65,00 €	1 300,00 €
Cumul :			9 004,00 €

Plancher béton armée isolant

-Fourniture / pose y compris le transport des poutrelle précontrainte, entrevous en polystyrène (isolant), armature treillis à soudé maille 15cm, D.7mm + pose des blocs planelles béton 4 x 19 x 50cm.	32 m²	179,00 €	5 728,00 €
-Fourniture et mise en béton par toupie avec flèche inclus le transport	6 m³	359,00 €	2 154,00 €
-Fourniture/pose parpaing creux NF P.50xH.20xEp.20cm, hauteur 2,80m	55 m²	65,00 €	3 575,00 €
-Création de coffrage pour linteau avec armature 15x15 z1 d.10mm et mise en béton.	1.50ml	forfait	810,00 €
Cumul :			12 556,00 €

Étanchéité/Toit plat extension

-Fourniture et création d'une charpente toit plat, fixation des sabots, pose des madriers section 75x225mm entraxe 0.40m y compris les entretoises	32 m²	129,00 €	4 128,00 €
-Fourniture et fixations des panneaux OSB ép.18mm	32 m²	58,00 €	1 856,00 €
-Fourniture/mise en étanchéité du toit plat, en rouleau bitumeuse, 2 couches décaler ELASTOPHENE Flam 25.	32 m²	115,00 €	3 680,00 €
Cumul ht :			9 664,00 €



TRICOLORE RENO'V

Important: Hors fournitures revêtement sol (carrelage, parquet)			PRIX TOTAL H.T	632 071,25 €
			T.V.A 10%	63 207,12 €
Durée des travaux estimer : 5 à 6 mois			PRIX TOTAL T.T.C	695 279,13 €
Date début des travaux: / /2025		Après métrage		
10% commande + 30% à la signature		Financement:	Total du crédit	
50% démarrage des travaux		Mensualité		Délai
10% réception du chantier		TAEG		Tx nominal
devis valable 6 mois				
Signatures				
Client : Mme Valentina		Responsable : Mr MURAT		
Date du DEVIS: 20/01/2025				

Vous trouverez le devis ci-joint comme convenue, ce devis vaut pour contrat, pour le validé, merci de nous retourner un exemplaire daté et signé portant la mention ' Bon pour accord avant travaux ' et accompagner d'un chèque / virement de **40 % soit 278 111,65 euros.**

Signature clients :Entreprise :

TRICOLORE RENO'V



TRICOLORE RENO'V

TRICOLORE RENO'V

E-mail : tricolorerenov.78@gmail.com

8 rue Charles de foucauld

78200 mantes la jolie

Tel: 06.37.33.93.06

SIRET : 879 544 575 00019

Nom : Mme Valentina

Adresse : Rue de la Heuse

Ville : Mantes la Jolie

Tél :

C.P: 78200

DEVIS ESTIMATIF

N°511/Valentina

Réf.chantier : Mantes la Jolie

FOURNITURE ET POSE

Traitement Façade

Réf.chantier : même adresse

Ravalement façade

Surface façade à traiter : L.10.50m x h.8.75m

Du 27/01/2025

Pages 1

Lot/Présentation	Q té	Prix U/H T	Prix Total H.T
-Préparation du chantier, replie matériel et matériaux,	/	/	/
<u>Mise en ravalement de la façade EST</u>			
-Fourniture / Montage d'un échafaudage de façadier à hauteur importante, fixation des ancrage à distance réglable dans mur façade y compris le démontage et transport.	91 m²	21,00 €	1 911,00 €
-Vérification et dépose des enduits de ravalement traditionnel creux de toutes la surface abîmée.	forfait	/	2 510,00 €
-Mise en karcher haute pression pour dépoussiérage avant revêtement.	91 m²	35,00 €	3 185,00 €
-Fourniture et pose primaire d'accrochage façade	91 m²	19,00 €	1 729,00 €
-Mise en ravalement projeter 1 couche avec armature treillis de verre maille pour renforcement d'adhérence	91 m²	65,00 €	5 915,00 €
-Mise en ravalement de finition taloché lisse ton pierre sablé.	91 m²	89,00 €	8 099,00 €
-Mise en peinture des appuis de teinte ton pierre sablé y compris le primaire d'accrochage inclus le nettoyage avec brosse métallique avant traitement	12/u	339,00 €	4 068,00 €
-Fourniture mortier à projeter gamme PRB anti-fissure 25kg.	200/u	29,00 €	5 800,00 €
-Nettoyage de fin de chantier			350,00 €

Important: Toutes fournitures et prestation de main d'œuvre

PRIX TOTAL H.T

33 567,00 €

T.V.A 10%

3 356,70 €

PRIX TOTAL T.T.C

36 923,70 €

Durée des travaux estimer : 15 à 20 jours

Après métrage

Date début des travaux: / /2025

Modalités de règlement

20% commande + 30% à la signature

Financement:

Total du crédit

40% démarrage des travaux

Mensualité

Délai

10% réception du chantier

TAEG

Tx nominal

Signatures

Client : Mme Valentina

Responsable : Mr MURAT

Date du DEVIS: 27/01/2025



Vous trouverez le devis ci-joint comme convenue, ce devis vaut pour contrat, pour le validé, merci de nous retourner un exemplaire daté et signé portant la mention ' Bon pour accord avant travaux ' et accompagner d'un chèque / virement de **50 % soit 18 461,85 euros.**

Signature clients :

Entreprise :



TRICOLORE RENO'V



Accusé de réception en préfecture
078-217803618-20250331-DELV-2025033107-DE
Date de télétransmission : 08/04/2025
Date de réception préfecture : 08/04/2025

VALENTINA GALERNE
18 Rue de la Haie Boulland
78930 Auffreville Brasseuil

Nom du client
Adresse du client

Devis N° 2025011706 du 17/01/2025

Adresse des travaux: 5-7 Rue de la Heuse, 78200 Mantes la Jolie
Type d'habitation:

Numéro	Description des ouvrages	Quantités	U	PU	TOTAL €H.T.
1	Dépose et mise en déchetterie des sols, plafond, murs et sanitaires Mise en place murs soutènement Fourniture et pose de la menuiserie intérieur et extérieur Tirage des réseaux électrique et pose de tableaux électrique a neuve Création réseaux de plomberie et chauffage sanitaires et chambres Doublage BA13 normal chambres et couloirs et BA13 hydro sanitaires Application d'enduit et peinture general dans l'ensemble du chantier Mise en place des cloisons BA13 et plafonds BA13 Rénovation sols et escaliers Fourniture et pose de parquet, carrelage et faïence Fourniture et pose de meubles vasques et radiateurs Aménagement jardin	627,58	m²	1 363,00 €	855 391,54 €
Total hors Taxes					855 391,54 €
TVA 20%					171 078,31 €
Montant TTC					1 026 469,85 €

*En cas d'accord , ce devis est a nous retourner accepte et signe;

**A la validation du devis,un acompte de 30% vous sera demandé;

***Dans le devis c'est compris l'achat et la fourniture des matériaux gamme moyenne

EURL RMC BATIMENT au Capital de 1000 Euros
Siège social: Impasse du Docteur Bihorel 78200 Mantes-la-Jolie
TEL: 07 53 71 80 72 E-mail: rmcbatiment2019@gmail.com
R.C.S. Versailles: 878 641 562